

Przemyśl, dnia 04 października 2023 r.

KOMUNIKAT

Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla Miasta Przemyśla

DO WŁAŚCICIELI I ZARZĄDCÓW

**budynków o powierzchni zabudowy przekraczającej 2 000 m²
innych obiektów budowlanych o powierzchni dachu przekraczającej 1 000 m²**

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla Miasta Przemyśla przypomina, że **30 listopada 2023 roku**, mija termin przeprowadzenia kolejnej kontroli okresowej stanu technicznego budynków, o których mowa w art. 62 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.).

Przedmiotem tej kontroli jest sprawdzenie stanu technicznego:

- elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
- instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska,
- instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych).

Kontrole powinny przeprowadzać osoby posiadające wymagane przepisami uprawnienia lub kwalifikacje.

Ponadto informuję, iż na podstawie art 62b ust 2. osoba dokonująca kontroli ma obowiązek **w terminie 7 dni od dnia zakończenia kontroli obiektu budowlanego**, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt 3, **zawiadomić o kontroli organ nadzoru budowlanego:**

1) za pomocą systemu c-KOB albo

2) na piśmie - jeżeli kontrola dotyczyła obiektu budowlanego, dla którego nie prowadzi się książki obiektu budowlanego w postaci elektronicznej.

W przypadku awarii lub przerwy w działaniu systemu c-KOB uniemożliwiającej dokonanie zawiadomienia, o którym mowa w ust. 2 pkt 1, przepis art. 60f ust. 2 stosuje się odpowiednio.

mgr inż. Rafał Wach
p. o. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
dla Miasta Przemyśla